



Prijslijst

HeemAvenue appartementen, gebouw Hugo
22 appartementen

Prijslijst is geldig tot 1-2-2023

Bouw-nummer	Verdieping	Woonoppervlak (circa)	Aantal parkeerplaatsen	Prijs (v.o.n.)	
1	A0.1	BG	110,0 m ²	2	€ 489.450,00
2	A1.1	1e	76,5 m ²	1	€ 395.450,00
3	A1.2	1e	82,9 m ²	1	€ 385.450,00
4	A1.3	1e	83,8 m ²	1	€ 415.450,00
5	A1.4	1e	86,5 m ²	1	€ 375.450,00
6	A1.5	1e	82,6 m ²	1	€ 395.450,00
7	A2.1	2e	76,5 m ²	1	€ 400.450,00
8	A2.2	2e	82,9 m ²	1	€ 390.450,00
9	A2.3	2e	80,2 m ²	1	€ 420.450,00
10	A2.4	2e	82,6 m ²	1	€ 400.450,00
11	A2.5	2e	86,5 m ²	1	€ 375.450,00
12	A2.6	2e	82,6 m ²	1	€ 400.450,00
13	A3.1	3e	76,5 m ²	1	€ 405.000,00
14	A3.2	3e	82,9 m ²	1	€ 395.450,00
15	A3.3	3e	80,2 m ²	1	€ 425.450,00
16	A3.4	3e	82,6 m ²	1	€ 405.000,00
17	A3.5	3e	86,5 m ²	1	€ 380.450,00
18	A3.6	3e	82,6 m ²	1	€ 405.000,00
19	A4.1	4e	111,9 m ²	2	€ 579.450,00
20	A4.2	4e	109,8 m ²	2	€ 569.450,00
21	A4.3	4e	108,2 m ²	2	€ 544.450,00
22	A4.4	4e	109,8 m ²	2	€ 554.450,00

Vrij op naam (V.O.N.) wil zeggen dat de hierna genoemde kosten die met het verwerven van de woning zijn gemoeid in de koopsom zijn inbegrepen:

- Parkeerplaats(en);
- Keuken;
- Warmtepompinstallatie;
- Notariskosten juridische levering van de woning;
- Makelaarscourtage;
- Gemeentelijke leges bouw- en sloopvergunning;
- Aanklegkosten (exclusief leveringsaanvraag) van water, riool en elektra;
- BTW dan wel overdrachtsbelasting volgens huidige tarieven, waarbij wijzigingen zullen worden doorberekend.

Niet inbegrepen zijn:

- Financieringskosten;
- Notariskosten voor de hypotheekakte;
- Grondrente à 5% nadat alle opschortende voorwaarden zijn vervuld tot het moment dat het transport plaatsvindt.

Fouten en (prijs)wijzigingen voorbehouden.

Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. De hierboven genoemde maten zijn circa-maten. Het aan u overhandigde verkoopmateriaal is geen contractstuk. De gegevens in deze prijslijst zijn zo zorgvuldig mogelijk opgesteld.

de[®]
makelaars
Jenné | Baars | Jenné

De Makelaars
079 - 323 88 38
info@demakelaars.nu
www.demakelaars.nu

 **van der Kooy**
VASTGOED

Van der Kooy Vastgoed
079 - 331 0 331
info@vdk.nl
www.vdk.nl